



SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

Zaragoza 404, Col. Centro, Juarez, Nuevo Leon

Tel. 17-71-20-68 y 17-71-20-69

SOLICITUD DE TRAMITE



TODO PARA BIEN.

<input type="checkbox"/> CASA HABITACION	<input type="checkbox"/> MULTIFAMILIAR	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL
--	--	------------------------------------	------------------------------------	--

<input checked="" type="checkbox"/> Obra Nueva	<input type="checkbox"/> Alineamiento Vial	<input type="checkbox"/> Terminacion de Obra
<input type="checkbox"/> Ampliacion	<input type="checkbox"/> Muros de Contencion	<input type="checkbox"/> Prorroga de Construccion
<input type="checkbox"/> Regularizacion	<input type="checkbox"/> Demolicion Parcial	<input type="checkbox"/> Bardas
<input checked="" type="checkbox"/> Uso de Suelo	<input type="checkbox"/> Demolicion Total	<input type="checkbox"/> Regimen de Condominio Vertical
<input type="checkbox"/> Uso de Edificacion	<input checked="" type="checkbox"/> Numero Oficial	<input type="checkbox"/> Subdivision
<input type="checkbox"/> Otros, Describir:		<input type="checkbox"/> Fusion
		<input type="checkbox"/> Relotificacion

Expediente Catastral: 67-000-242

Descripcion de lo solicitado: Licencia de Construcción y Uso de Suelo Comercial para Caseta de Ventas

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO

Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO S.A. DE C.V. y VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO S.A. DE C.V.		
Si es razon social		

DATOS GENERALES DEL TITULAR

Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
GP BIENES INMUEBLES, S.A. DE C.V.		
Si es razon social		

DATOS DEL LOTE

Calle	Numero	Colonia y Sector
Entre calles	Frente Terreno	Fondo Terreno
0.00m2		1,608.38
Construccion Existente	Fraccionamiento Autorizado	Superficie Terreno
	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	

DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES

IGNACIO ZARAGOZA	1000 SUR, PISO 13	CENTRO
Calle	Numero	Colonia y sector
ESQUINA CON OCAMPO	MONTERREY C.P. 64000	81503900
Entre Calles	Municipio y Codigo Postal	Telefono y Fax
		E-Mail

DATOS DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO

Nombre	Cedula Profesional	Telefono	E-Mail
--------	--------------------	----------	--------

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION/DEMOLICION

Nombre	Cedula Profesional	Telefono	E-Mail
--------	--------------------	----------	--------

DATOS DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE

LORENZO HERNANDEZ LOPEZ		81503900	
Nombre	Cedula Profesional	Telefono	E-Mail
10-oct-18			
Fecha de elaboracion (dd/mm/aaaa)	Firma del Titular	Firma del Propietario y/o Apoderado Legal	

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas que corresponden con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León.

Solo en caso de Registrar construcciones



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JUÁREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

CONCEDE EL PRESENTE:



JUÁREZ

TODO PARA BIEN.

PERMISO DE CONSTRUCCION

PROPIETARIO: GP, BIENES INMUEBLES S.A. DE C.V. FECHA: 22 DE OCTUBRE DEL 2018

DIRECCION: Avenida Central No. 300

DESCRIPCION: LICENCIA DE CONSTRUCCION (OBRA NUEVA)

EXP. CATASTRAL: 24-67-000-242

N° EXP. ADMINISTRATIVO: SDUIJ/2624/X/2018

M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: 169.87

DEMOLICION: _____

AMPLIACION: _____

REGULARIZACION: _____

BARDA: _____

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritara sanciones.

Vigencia: 22 DE OCTUBRE EL 2019

Prorroga

Etapas de construcción actual:

Tiempo de prórroga:

Fecha: _____

Autorizo: _____

LOTE 242: 169.87M2 DE CONSTRUCCION

Sub. Secretario de Desarrollo Urbano
Arq. Edson Edú Rocha Morales

Sello Oficial
Admon. 2015-2018

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los tramites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.- Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.



JUÁREZ

— — — — —
— — — — —
TODO PARA BIEN.

**SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO**

Juárez, Nuevo León a 22 de Octubre del 2018

**A QUIEN CORRESPONDA.
P R E S E N T E .-**

Por medio de la presente le envié un cordial saludo y a la vez le informo que la Caseta de Ventas y Oficinas ubicada en la Avenida Central, lote 242 manzana 000 del Parque Industrial Juárez con expediente catastral 67-000-242 le corresponde los Siguiete Número Oficial.- **300(trescientos)**.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o aclaración de la presente.

**A T E N T A M E N T E.-
C. SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO
DEL MUNICIPIO DE JUAREZ N.L.**

ARQ. EDSON EDÚ ROCHA MORALES